

# 劃設順序

- 劃設順序原則為國土保育地區→農業發展地區→城鄉發展地區
- 法律保障既有權益原則優先劃設：
  - 都市計畫、國家公園範圍。
  - 原依區域計畫法核發開發許可地區。
  - 原依區域計畫法劃定之鄉村區、工業區及面積2公頃以上具有城鄉發展性質之特定專用區。

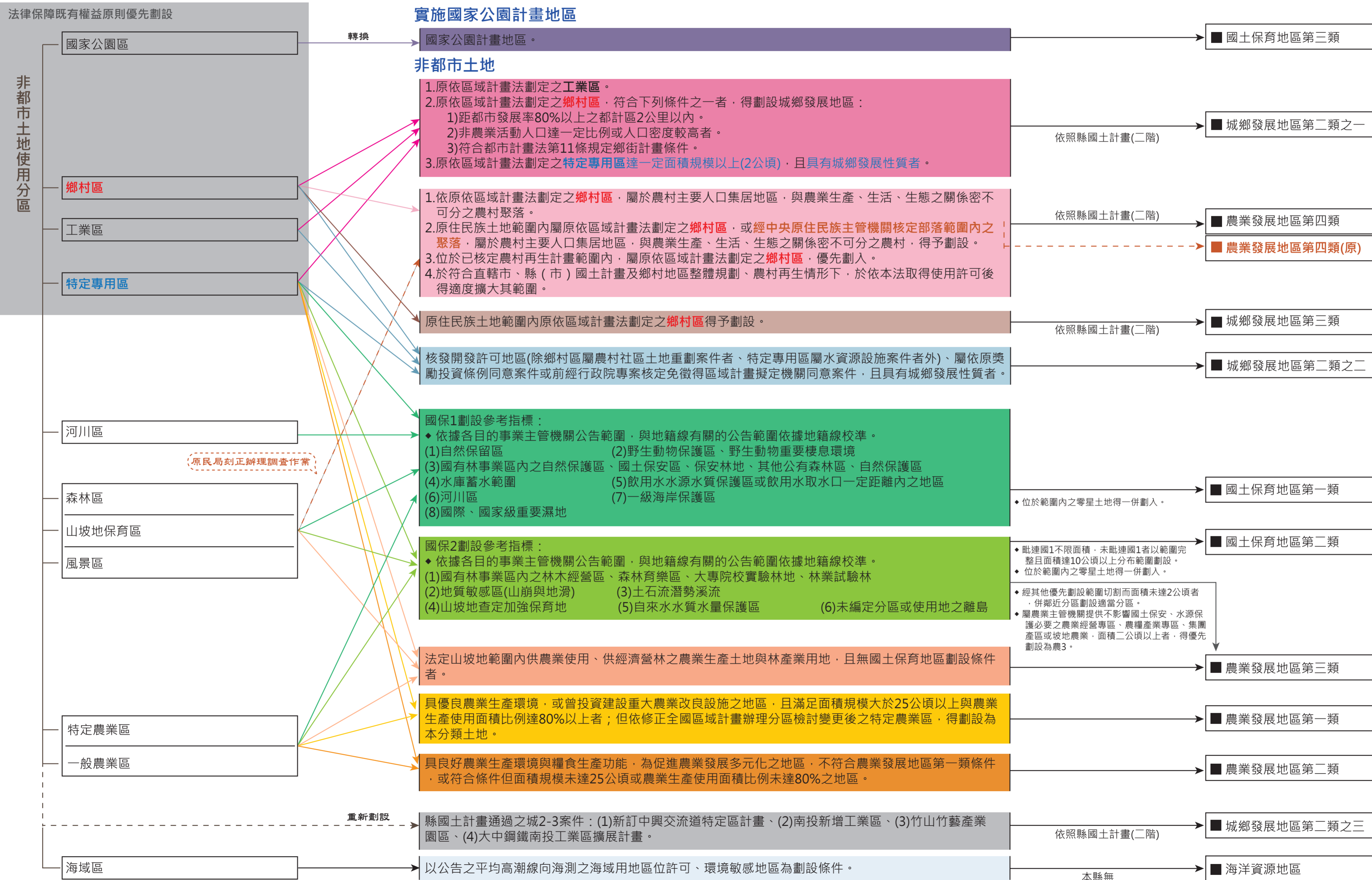
## 圖例

- > 轉換(實線箭頭)
- - - - -> 重新劃設(虛線箭頭)

# 現行土地制度

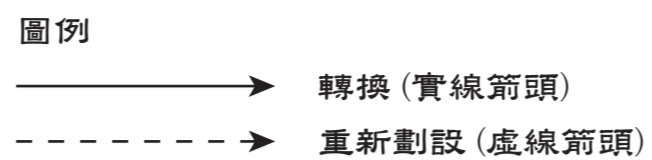
# 全國國土計畫劃設條件

# 國土功能分區分類

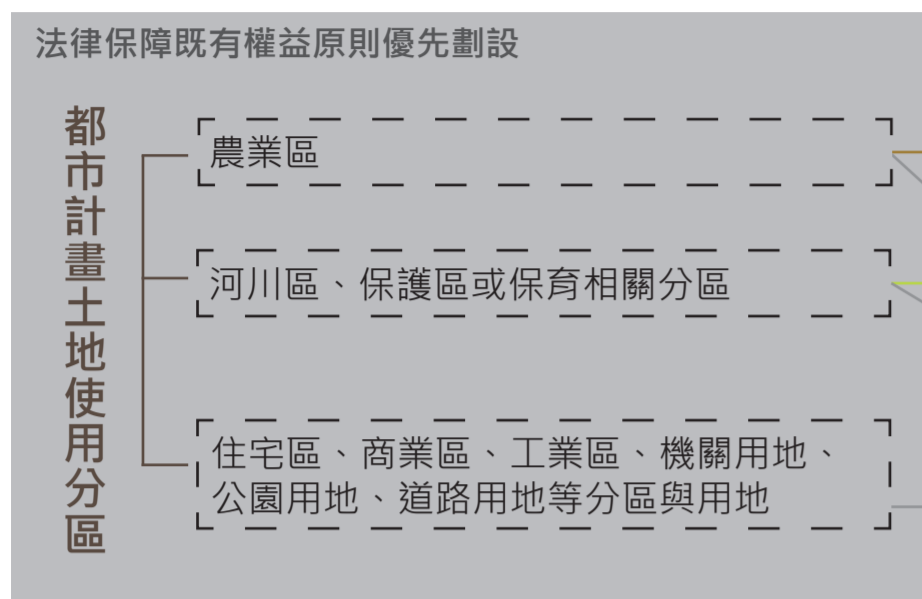


備註：非都市土地使用分區對應僅供參考用，實際劃設範圍仍以目的事業主管機關公告範圍限為準。

- 劃設順序**
- 1.劃設順序原則為國土保育地區→農業發展地區→城鄉發展地區
  - 2.法律保障既有權益原則涉及下列地區優先劃設：
    - (1) 都市計畫、國家公園範圍。
    - (2) 原依區域計畫法核發開發許可地區。
    - (3) 原依區域計畫法劃定之鄉村區、工業區及面積2公頃以上具有城鄉發展性質之特定專用區。

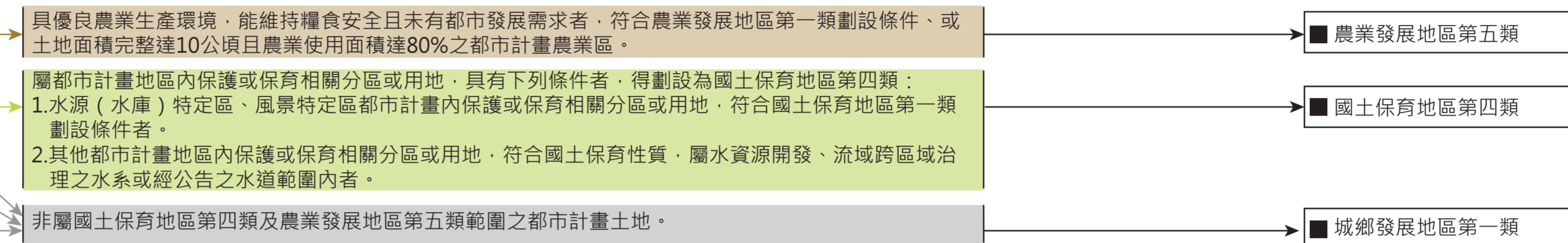


## 現行土地制度



## 全國國土計畫劃設條件

### 實施都市計畫地區



## 國土功能分區分類